**CloudComputer Real World Asset**

**Token Listing Memo**

**（代币发行说明书）**

**版本：v1.0**

**日期：2025-10-20**

**联系人:**

**发行人合规负责人（张明 / compliance@cloudcomputer.com / +852 12345678）**

**法律顾问（金杜律师事务所）**

**技术负责人（李明星）**

**0. 执行摘要（Executive Summary）**

代币简称：CCT (CloudComputer Token)

合约地址：0x1234bhdg5678enxh

资产性质：收益权

发行主体：CloudComputer Technology Ltd.，注册地:开曼群岛，公司编号35261835

目标市场 & 人群：专业投资者（PI）

募集与上线计划：2024年12月TGE，首发币安和OKX交易所，CCT/USDT交易对，专业做市商提供流动性

核心风险一句话：数据中心运营风险与RWA监管政策变化风险

**1. 发行主体与治理（Issuer & Governance）**

- 实体结构：香港SPV结构

- 核心团队与职责：

  张明，创始人兼CEO，15年云计算行业经验，曾任阿里云技术总监

  李明星，CTO，Google云计算背景，专注分布式系统架构

  王慧慧，CFO，前四大会计师事务所金融科技服务负责人

顾问与审计方：

**法律：金杜律师事务所**

**财务：四大会计师事务所**

**技术审计：CertiK**

**2. 代币概览与分类（Token Overview & Classification）**

代币用途：分红权和赎回权

分类判断：收益权

法域覆盖：香港（香港证监会监管）

法律意见摘要：金杜律师事务所2024年10月意见书，确认符合香港证券及期货条例SFO

锁定与流转限制：白名单制度，地域屏蔽（排除美国、朝鲜等受制裁地区），24小时冷静期

**3. 法律与合规（Legal & Regulatory）**

3.1 发售路径

公募 / 私募（选择其一）：私募（专业投资者，≤50人，单笔≥HKD 500k）

招揽与广告：不进行公开招揽，仅面向合格投资者，符合证监会SFO规定

投资者资格：专业投资者（PI），通过Chainalysis KYC验证，留存证据5年

3.2 反洗钱与制裁（KYC/AML/Sanctions）

KYC/KYB 流程：Chainalysis供应商，包含身份验证、地址验证、风险评估，留存周期5年

制裁与黑名单：联合国、美国、欧盟制裁名单，实时更新，合规团队24小时内响应

可验证凭证（可选）：W3C VC标准，零知识证明保护隐私

3.3 RWA 专项

底层资产与权属链路：云计算机房设备所有权及租赁收益权，包含服务器、网络设备、数据中心设施

SPV/受托安排：香港SPV，受益人为代币持有人，现金流按季度分配

估值与定价：成本法+收益法，季度重估，第三方估值机构德勤

赎回与违约：年化收益低于5%触发赎回权，违约按设备残值清算

条款→合约映射：智能合约实现登记、转让限制、赎回、分派、冻结/解冻等功能

**4. Tokenomics（供给、分配、解锁、金库）**

总量与增发/销毁：固定发行1,000,000枚，无增发机制

分配表（示例）：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 类别 | 数量 | 占比 | 锁定/归属 | 备注 |
| 团队 | 200,000 | 20% | TGE+12m 线性36m | 绩效条件 |
| 生态/社区 | 300,000 | 30% | TGE+6m 线性24m | 开发激励 |
| 私募/战略 | 200,000 | 20% | TGE+3m 线性12m | SAFT 条款 |
| 流动性 | 200,000 | 20% | TGE释放100% | 做市池 |
| 储备/金库 | 100,000 | 10% | TGE+18m 分批解锁 | 应急资金 |

解锁日历：团队分36个月线性解锁，生态分24个月解锁

金库政策：3/5多签钱包，7天时间锁，社区投票决定支出，季度披露资金使用

**5. 募集历史与资金用途**

既往轮次：2024年3月种子轮，500万港元，估值2500万港元，机构投资者24个月锁定

本次募集用途：

  - 机房扩建：40%（新建2个数据中心，GPU服务器采购）

  - 技术研发：30%（边缘计算、AI算力优化、区块链集成）

  - 合规与审计：20%（法律合规、持续审计、监管报备）

  - 运营资金：10%（日常运营、市场推广、客户服务）

**6. 技术与安全（Tech & Security）**

链与合约：以太坊主网，ERC-3643合规代币标准，合约地址0x1234...5678，升级代理模式，3/5多签管理

权限与治理：多签地址0x5678...9012，阈值3/5，48小时时间锁，社区投票决定升级

安全审计：CertiK 2024年9月报告，无严重问题，中低风险问题已修复

漏洞响应与赏金：72小时披露窗口，Immunefi平台，最高奖励50万美元

托管与密钥：Fireblocks企业级托管，HSM硬件安全模块，冷热分离，4/6门限多重签名

预言机与依赖：Chainlink价格预言机，聚合多个数据源，容错机制，备用预言机节点

**7. 上市与交易安排（Listing & Trading）**

申请平台：Hashkey

申请类型：现货交易

交易对与精度：CCT/USDT，精度18位

启动方式：Launchpad阶梯式发行

流动性与做市：Wintermute、Alameda Research等专业做市商，提供初始10%流动性，维护6个月

地理/人群限制：排除美国、朝鲜、伊朗、叙利亚等受制裁地区，仅限专业投资者

费用与分成：平台费0.1%，做市费用年化2%，返佣计划VIP客户0.02%

**8. 市场诚信与信息披露（Market Integrity & Disclosures）**

内幕信息管理：季度禁售期，财报前30天窗口期，关联方账户黑名单管理

交易监控配合：链异动监控（Chainalysis）、价格异常报警、洗盘检测程序，配合监管调查

定期/不定期披露：

  - 季度：机房运营数据、收益分配情况、代币流转统计

  - 月度：技术更新、合规进展、市场推广活动

  - 临时：重大事项、监管变化、安全事故

**9. 主要风险（Key Risks）**

法律与监管：RWA监管政策变化、证券属性认定争议、跨法域合规成本上升

技术：智能合约漏洞、预言机故障、以太坊网络拥堵、数据中心宕机

市场与流动性：代币价格波动超过30%、做市商撤出、解锁抛压

对手方/操作：客户违约率上升、运营成本超支、关键人员离职

RWA 特有：

  - 收益风险：云服务需求下降影响7%年收益目标

  - 资产风险：设备折旧、技术迭代导致资产价值下降

  - 执行风险：SPV结构执行、司法管辖权冲突

**10. 事件响应与下架（Incident & Delisting）**

紧急措施：

  - 一级响应：暂停交易，冻结相关账户，1小时内公告，CTO负责处理

  - 二级响应：智能合约暂停，启动应急基金，6小时内完成

  - 三级响应：项目重启计划，投资者补偿方案，24小时内公布

下架触发：监管政策重大变化、严重安全漏洞、连续30日日交易量低于10万CCT、信息披露违约

投资者保护：优先赎回权、应急资金池覆盖首月收益、项目清算时按设备残值130%补偿

**11. 声明与签署（Declarations）**

- 本说明书内容真实、准确、完整，无误导性陈述或重大遗漏

- 所有重大风险因素已充分披露，投资者应谨慎评估投资风险

- 代币不代表股权，仅代表云计算机房收益权的经济利益

签署：创始人兼CEO张明

日期：2025-10-20

**附录（证据索引）**

1. 智能合约：合约地址0x1234...5678，ABI文件，源码哈希abcd1234，升级代理0x5678...9012，管理员多签0x9abc...def0

2. 安全审计报告：CertiK审计报告PDF，问题整改对照表，安全评分95/100

3. 法律意见：金杜律师事务所法律意见书摘要，香港证监会合规确认，开曼群岛法律适用性分析

4. RWA 资产文件：云计算机房设备清单，所有权证明，客户租赁合同，第三方估值报告，SPV设立文件

5 KYC/AML 文档：Chainalysis合规流程图，服务协议，数据留存策略，制裁筛查机制

6. 营销与合规：广告合规审查记录，投资者适当性声明，地理围栏实施方案，反洗钱培训材料

7. 做市与流动性：Wintermute做市协议，资金托管证明，流动性承诺书，市场深度目标SLA

8. 信息披露计划：季度报告模板，重大事项披露SOP，投资者关系管理流程，ESG报告框架